

TREA CAJAMAR GARANTIZADO 2025 FI

GARANTIZADO DE RENDIMIENTO FIJO

Datos a 31 de Diciembre de 2024

Objetivo de inversión

Trea Cajamar Garantizado 2025 es un fondo de renta fija cuyo objetivo de rentabilidad garantizado es obtener a vencimiento el 100% de la inversión inicial a 02/11/2022, tras el pago de 3 rendimientos fijos con su correspondiente retención anual. El fondo invierte en renta fija pública, principalmente de España e Italia, así como en depósitos en entidades de crédito y en instrumentos del mercado monetario no cotizados, que sean líquidos. Residualmente se podrá invertir en renta fija privada de emisores y mercados de la OCDE.

Gestor

Ascensión Gómez empezó su carrera en Merchbank en el departamento de M&A incorporándose más tarde al departamento de Gestión de Activos. Desde 2010 es la responsable de Renta Fija en TREA y previamente, desde el 2000, lo había sido en Ges Fibanc. Ascensión es Licenciada en Administración y Dirección de Empresas por la Universidad Comercial de Deusto y MBA por IESE.

Rentabilidades mensuales y anuales (%)

	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Año
Fondo 2024	0,07	-0,46	0,30	-0,03	0,18	0,30	0,67	0,36	0,56	0,05	-0,91	0,14	1,23
Índice	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Fondo 2023	0,74	-0,92	1,31	0,02	0,27	-0,72	0,59	0,32	-0,44	0,58	-0,55	1,00	2,20
Índice	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Fondo 2022	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-0,84	-1,34	-2,17
Índice	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

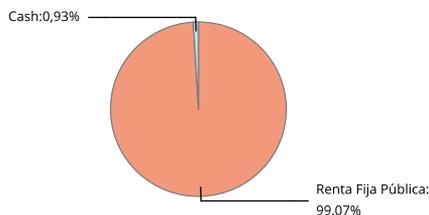
*Rentabilidades pasadas no garantizan rentabilidades futuras

PAGO DIVIDENDO ANUAL 1,40% (Noviembre 2023 - Noviembre 2025)

** En el cuadro de rentabilidades mensuales y anuales, la rentabilidad desde creación y el gráfico del fondo no se incluyen los pagos de dividendo de Nov.2023 y Nov. 2024 del 1,40%.

Estadísticas	Fondo (%)	Índice (%)
Rentabilidad último mes	0,14	--
Rentabilidad últimos 3 meses	-0,72	--
Rentabilidad del año	1,23	--
Rentabilidad desde creación	1,21	--
Rentabilidad anualizada	0,52	--
Volatilidad anualizada	1,64	--
Ratio de Sharpe	-1,69	--
Ratio de información	--	--
Duración	0,83 años	--
Tir	2,33%	--
Rating	A-	--
Número de posiciones	15	--

Riesgo por exposición



Distribución por divisas

EUR	100,00%
-----	---------

Distribución vencimientos

Cash	0,93%
<6 meses	0,09%
Entre 6 y 12 meses	93,59%
Entre 12 y 18 meses	5,39%

Datos del fondo

Datos Registrales		Datos Generales		Datos	
Código ISIN	ES0180543003	Gestora	TREA ASSET MANAGEMENT SGIIC SA	Comisión Gestión	0,45%
Bloomberg	--	Depositaria	CECABANK, S.A.	Comisión Custodia	0,05%
Fecha de creación	06/09/2022	Auditor	DELOITTE,S.L	Valor liquidativo	10,12 EUR
Nombre del gestor	Ascensión Gómez			Patrimonio	280.921.259,26 EUR

Escala de riesgo

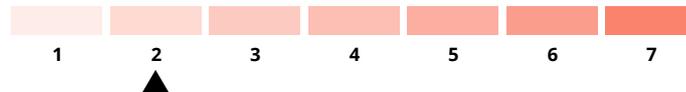
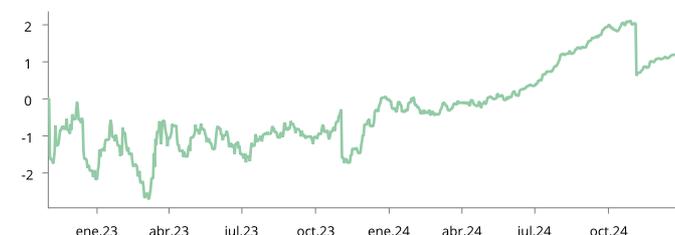


Gráfico del fondo



TREA CM GARAN 2025

Mayores pesos

	92,89% del fondo
SPGB 2.15 10/31/25	25,83%
BTPS 2 1/2 11/15/25	24,15%
BTPS 2 12/01/25	17,78%
SPGBS 0 10/31/25	12,95%
BTPSS 0 09/01/25	12,18%

Distribución por sectores

Cash	0,93%
Gobierno	99,07%

Distribución geográfica

Cash	0,93%
Italia	59,56%
España	39,50%

Distribución rating

Cash	0,93%
A	39,50%
BBB	59,56%

Comisiones aplicadas	Porcentaje	Base de cálculo	Tramos / Plazos
Gestión			
Aplicada directamente al fondo	0%	Patrimonio	Hasta el 02/11/2022, inclusive
	0,45%	Patrimonio	Desde el 03/11/2022, inclusive
Depósito			
Aplicada directamente al fondo	0%	Patrimonio	Hasta el 02/11/2022, inclusive
	0,05%	Patrimonio	Desde el 03/11/2022, inclusive
Suscripción	3%	Importe suscrito	Desde el 03/11/22 y hasta el 21/11/25, ambos inclusive
Reembolso	3%	Importe reembolsado	Desde el 03/11/22 y hasta el 21/11/25, ambos inclusive

Esta presentación no supone una oferta de venta ni una recomendación de inversión o de adquisición de servicios de inversión, ni debe constituir la base para la toma de decisiones de inversión. Trea no se hace responsable de las conclusiones que un potencial inversor pueda hacerse respecto de la información aquí contenida, que no debe constituir la base para la toma de decisiones de inversión. Recomendamos que los potenciales inversores consulten a sus asesores con carácter previo a cualquier inversión, sobre las implicaciones legales y fiscales de la inversión, así como, en su caso, sobre su conveniencia. Esta presentación está sujeta a revisión, modificación y actualización. Determinada información ha sido obtenida de terceros y aunque entendemos es fiable, no puede ser garantizada. TREA ASSET MANAGEMENT SGIIC, S.A., - Calle Ortega y Gasset 20, 5ª planta, 28006 Madrid, España- CIF: A79058384, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al Tomo 41039, Folio 156, Hoja M-38440 y en el registro de la CNMV con nº 113.